



NABÍDKA BYTU DO SVÉPOMOCNÉ OPRAVY

dle Čl. 5 Zásad pronájmů bytů ve vlastnictví města Chebu č. 11/2017

Byt 1+2 v Chebu, nám. Krále Jiřího z Poděbrad 37

Byt č. 6 se nachází v 4. nadzemním podlaží, (3. patře) cihlového domu č.p. 482.

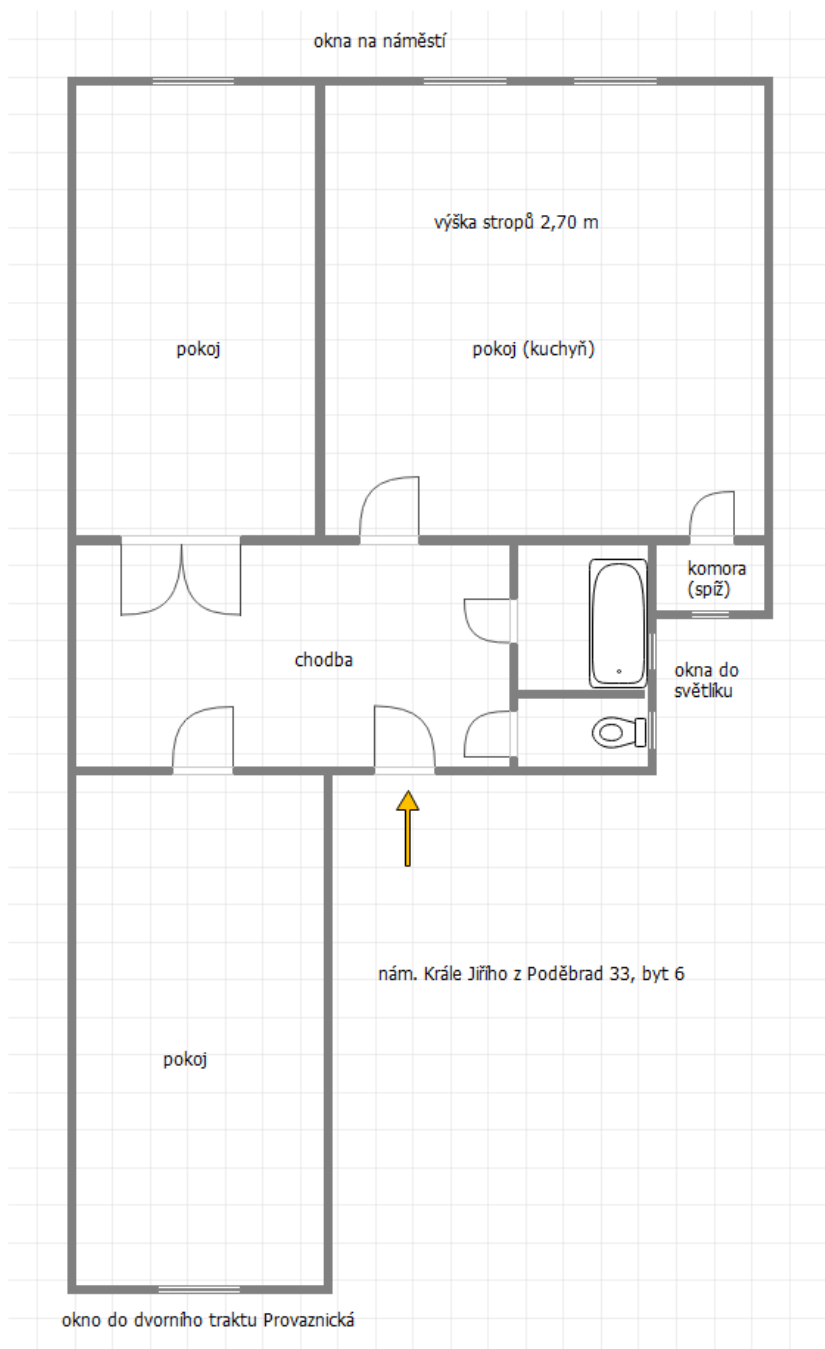
Z chodby bytu je samostatný vchod do všech pokojů a vchod do WC a koupelny, okna dvou pokojů jsou situována do náměstí a z jednoho pokoje do dvorního traktu Provaznická. Koupelna, WC a komora mají okna do světlíku budovy.

Byt vyžaduje celkovou opravu – topení + ohřev TV, elektroinstalace, omítky a štuky, podlahy, koupelny a WC, dodání a instalaci kuchyňské linky a zařizovacích předmětů a oprava a výměna dveří.

Odhadované náklady na opravu bytu 630 tis. Kč včetně 15 % DPH, pro neplátce DPH k zápočtu 70 % z položkového rozpočtu, tedy cca 440 tis. Kč.

kuchyň	32,30 m ²
pokoj	19,80 m ²
pokoj	22,80 m ²
koupelna	2,90 m ²
WC	1,40 m ²
předsín	15,40 m ²
spíž	1,10 m ²
sklep	3,10 m ²
celková plocha	98,80 m ²
plocha pro nájem	96,32 m ²





Nájemné 55 Kč/m²/měsíc, po dobu provádění svépomocné opravy bytu a po dobu zápočtu vložených finančních prostředků sníženo na 50 %.

Bližší podmínky a pravidla pro získání bytu do svépomocné opravy naleznete v Zásadách pronájmu bytů ve vlastnictví města Chebu č. 11/2017 na <https://www.cheb.cz/zasady-pronajmu-bytu-ve-vlastnictvi-mesta-chebu/d-965179> a dále Vám je poskytne referentka správy budov odboru správy majetku Petra Pejsarová v kanceláři na adrese Cheb, nám. Krále Jiřího z Poděbrad 508/9 .

Prohlídku bytu lze dohodnout s technikem oddělení správy budov
Ing. Jiřím Trojánkem ☎ 354 440 706
e-mail: trojanek@cheb.cz